

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN PEDRO, VALLE NIT. 800.100.526-3	Nombre: Contrato.	Código: GD-FT-10
	Proceso: Jurídica y Contratación	Fecha de emisión: Día/Mes/Año 03/06/2016
	Responsable: Líder del proceso.	Versión: 2
	Página: 2 de 4	

CÓDIGO TRD: 230-15

**ACTA DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. 088-2026 ARRENDAMIENTO**

Fecha de elaboración: 03 de marzo del 2026
 Dependencia responsable: Secretaria de Gobierno
 Clase de contrato: Arrendamiento
 Fecha del contrato: 29 de enero del 2026

TIPO DE ACTA

Inicio	
Pago Parcial	X
Finalización	
Interventoría	

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

Nombre del contratista:	CARMEN ALICIA GIRALDO MARTINEZ		
Tipo de documento:	C.C.	X	NIT.
Número de documento:	29.784.960		
Dirección:	Carrera 37 # 33-15 Barrio Miraflores Tulúa, Valle		
Teléfono:	3156724598		
No. Cuenta Bancaria:	24111479090		
Entidad Bancaria:	Banco Caja Social		
Tipo de cuenta:	Ahorros	X	Corriente

CLASE DE CONTRATO

Contratación Directa:	X
Contratación Directa – Página Web:	
Contratación Licitación – Página Web:	

CONDICIONES DEL CONTRATO

Certificado de disponibilidad No.: 0082	Fecha: 07/01/2026
	2.3.2.02.02.005450302805411101, servicio de apoyo para atención de población afectada por situaciones de emergencia, desastre o declaratoria de, fuente de financiación 1.2.1.0.00 ingresos corrientes de libre destinación por valor de \$6.000.000. vigencia 2026

Transcribió: JUAN CARLOS CORREA Revisó: LAURA C. GONZALEZ Aprobó: LAURA C. GONZALEZ

Dirección: Calle 5 # 3-85 Palacio municipal - Teléfono: (602) 223 8356.

www.sanpedro-valle.gov.co / alcaldia@sanpedro-valle.gov.co - Código postal: 763030

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN PEDRO, VALLE NIT. 800.100.526-3	Nombre: Contrato.	Código: GD-FT-10
	Proceso: Jurídica y Contratación	Fecha de emisión: Día/Mes/Año 03/06/2016
	Responsable: Líder del proceso.	Versión: 2
		Página: 3 de 4

CÓDIGO TRD: 230-15

Registro Presupuestal No. 0120	29/01/2026; \$1.075.668
Objeto del contrato:	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO VALLE, EN LA SIGUIENTE DIRECCION: MANZANA H DEL BARRIO EL PORVENIR, MUNICIPIO DE SAN PEDRO, DESCRITO EN LA ESCRITURA PUBLICA NO. 1043 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2007 DE LA NOTARIA UNICA DE SAN PEDRO, CODIGO CATASTRAL 7667001000000005100020000000 DE PROPIEDAD DE CARMEN ALICIA GIRALDO MARTINEZ, CON DESTINO A FAMILIAS PROPIETARIAS DE VIVIENDAS QUE SE ENCUENTRAN EN SITUACIONES DE RIESGOS UBICADOS EN DIFERENTES ZONAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO.
Contratante:	MUNICIPIO DE SAN PEDRO
Plazo para su ejecución:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE
Fecha de Inicio:	29 DE ENERO DE 2026
Fecha de Finalización Estimada:	31 DE DICIEMBRE DE 2026
Valor del Contrato:	UN MILLON SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS (1.075.668)
Valor del Anticipo:	CERO PESOS MCTE. (\$00)
Desembolsos realizados a la fecha de la presente Acta:	TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS MCTE. (\$358.556)
Valor a pagar con la presente Acta de pago:	TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS MCTE. (\$358.556)
Periodo a Cancelar:	ACTA No. 2
Nombre del supervisor:	LAURA CRISTINA GONZALEZ CALERO

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Para contratos mayores a 3 meses, se deja constancia que el interventor verifico que todo el personal relacionado con la ejecución del objeto del contrato se encuentra afiliado al sistema integral de seguridad social (Salud, Pensión, Riesgos profesionales y Caja de Compensación)

ENTIDAD PRESTADORA

SALUD	
PENSIÓN	
RIESGOS	

Transcribió: JUAN CARLOS CORREA	Revisó: LAURA C. GONZALEZ	Aprobó: LAURA C. GONZALEZ
---------------------------------	---------------------------	---------------------------

Dirección: Calle 5 # 3-85 Palacio municipal - Teléfono: (602) 223 8356.

www.sanpedro-valle.gov.co / alcaldia@sanpedro-valle.gov.co - Código postal: 763030

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN PEDRO, VALLE NIT. 800.100.526-3	Nombre: Contrato.	Código: GD-FT-10
	Proceso: Jurídica y Contratación	Fecha de emisión: Día/Mes/Año 03/06/2016
		Versión: 2
	Responsable: Líder del proceso.	Página: 4 de 4

CÓDIGO TRD: 230-15

CAJA DE COMPENSACIÓN

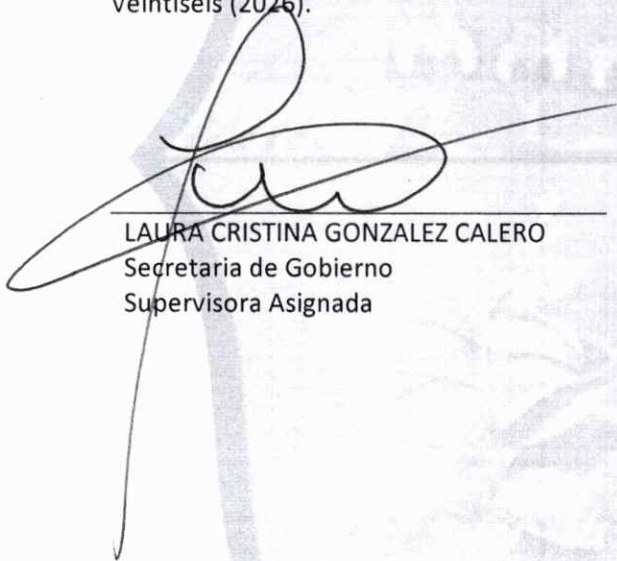
Información obtenida del Registro Único de Afiliación RUAF

CONCEPTO DEL SUPERVISOR:

Por designación del Contratante realizada la labor de Supervisión por LAURA CRISTINA GONZALEZ CALERO, quien personalmente supervisó que el contrato se viene ejecutando a cabalidad y la señora YULI PAULIN AYALA, identificada con c.c. 1.115.080.483, está haciendo uso del bien inmueble para lo que fue arrendado.

Todas ellas estaban pactadas en el contrato y se ciñen en cuanto a calidad y cantidad a los resultados esperados en la ejecución del contrato. Al no encontrar mérito para realizar observaciones, se emite concepto FAVORABLE y se autoriza la Continuación del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente a los (03) días del mes de marzo de Dos Mil Veintiséis (2026).


LAURA CRISTINA GONZALEZ CALERO
Secretaria de Gobierno
Supervisora Asignada

Transcribió: JUAN CARLOS CORREA

Revisó: LAURA C. GONZALEZ

Aprobó: LAURA C. GONZALEZ

Dirección: Calle 5 # 3-85 Palacio municipal - Teléfono: (602) 223 8356.

www.sanpedro-valle.gov.co / alcaldia@sanpedro-valle.gov.co - Código postal: 763030